



AAA058

ARCHIVOS DE ARQUITECTURA ANTILLANA

SAL XVI Gran Caribe
República Dominicana 2015

Delpin House, Puerto Rico

Fuster + Architects





Delpin House, Puerto Rico

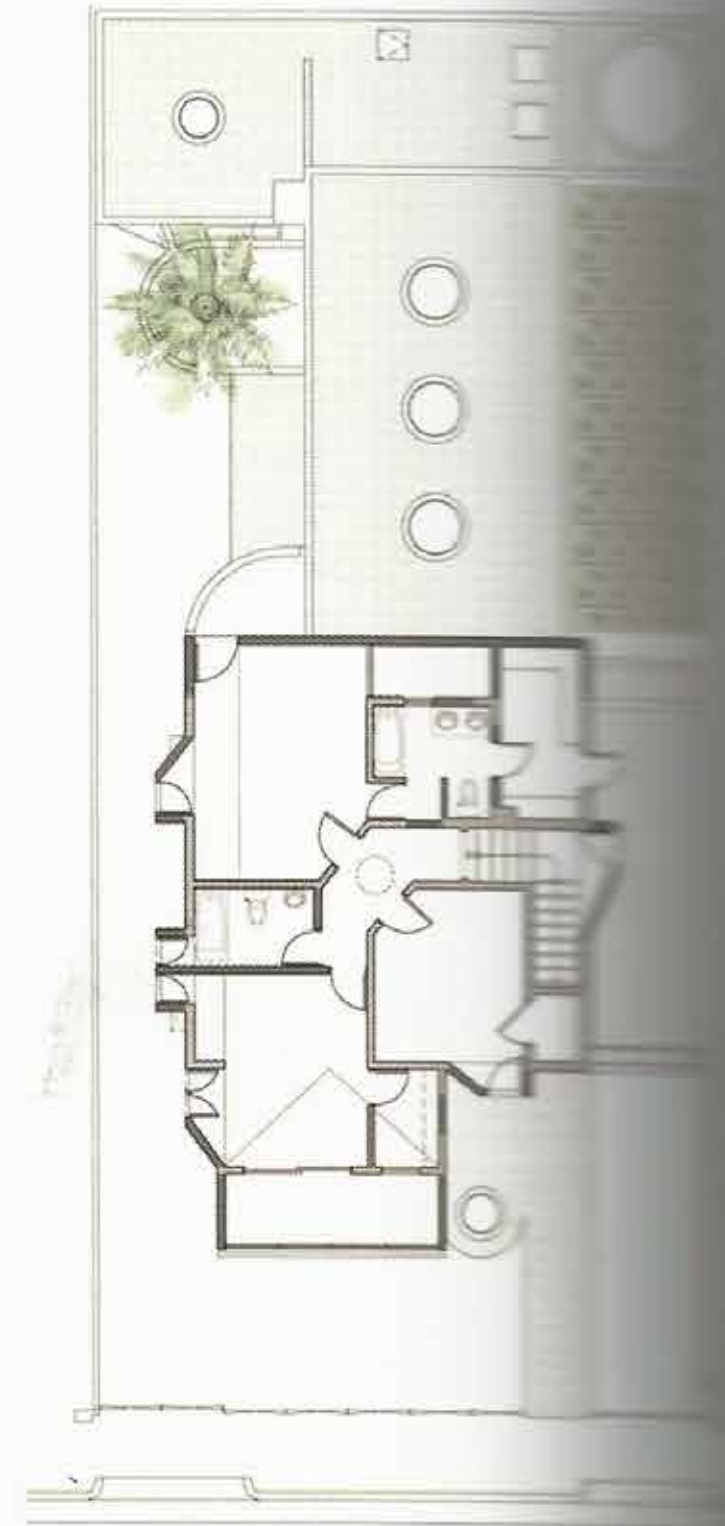
Fuster + Architects

El diseño de esta residencia unifamiliar está basado en la idea de crear un ambiente introvertido y espiritual que actúe como refugio a la hostilidad y caos del contexto urbano vecino. Se propone maximizar el uso de este pequeño terreno de tal forma que se pueda generar una elaborada secuencia de espacios interiores, semi-interiores y patios que ocurren a través de la residencia. La secuencia espacial culmina en una amplia sala con cuatro grandes tragaluces cilíndricos y una piscina interior.

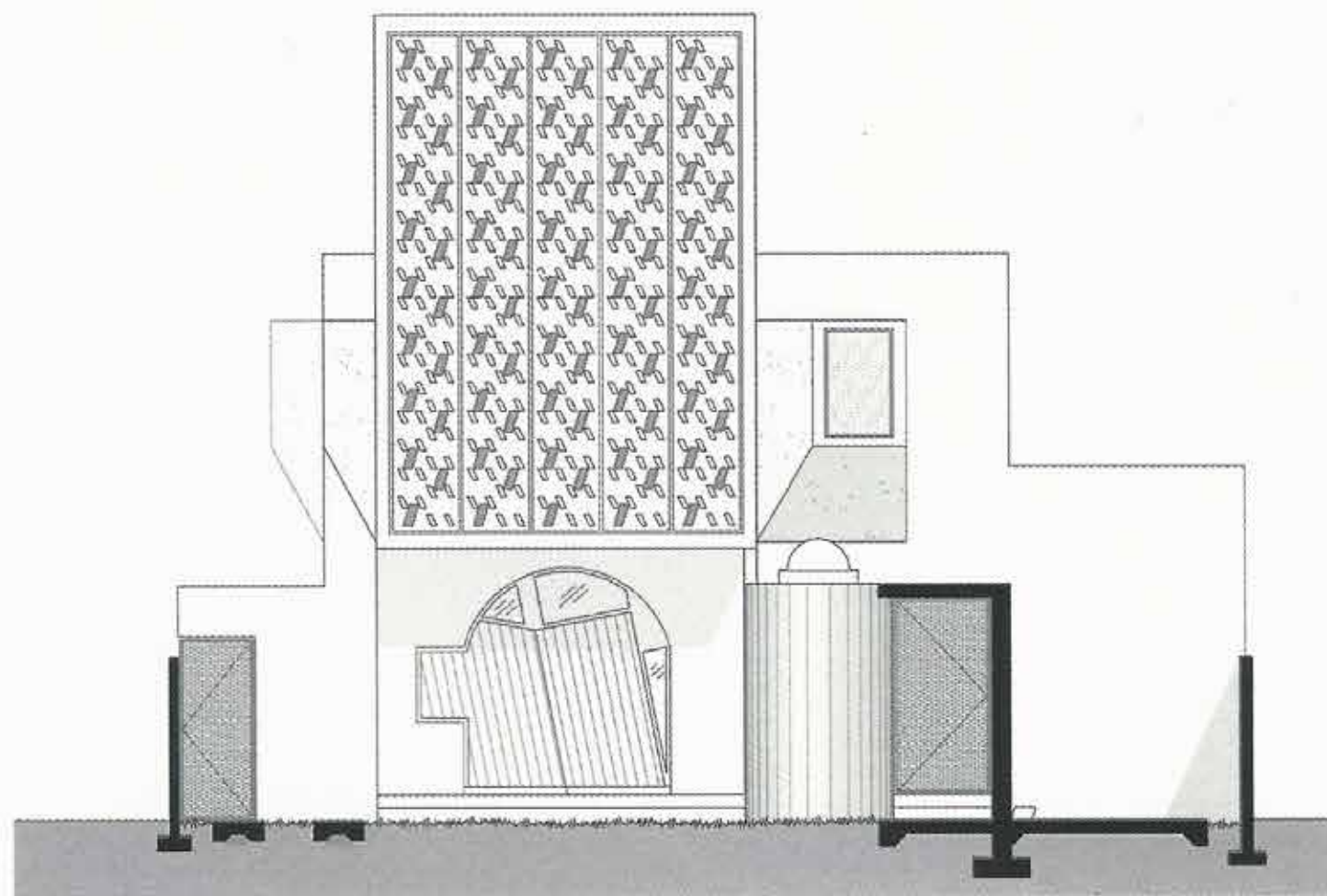
Aunque la residencia posee pocas ventanas, la iluminación y ventilación se lleva a cabo a través de los patios anteriormente mencionados. Estas aperturas exteriores son protegidas por paneles de *corten* perforados. El aspecto minimalista de la residencia está hecho para que trabaje como contrapunto al caos visual del contexto.



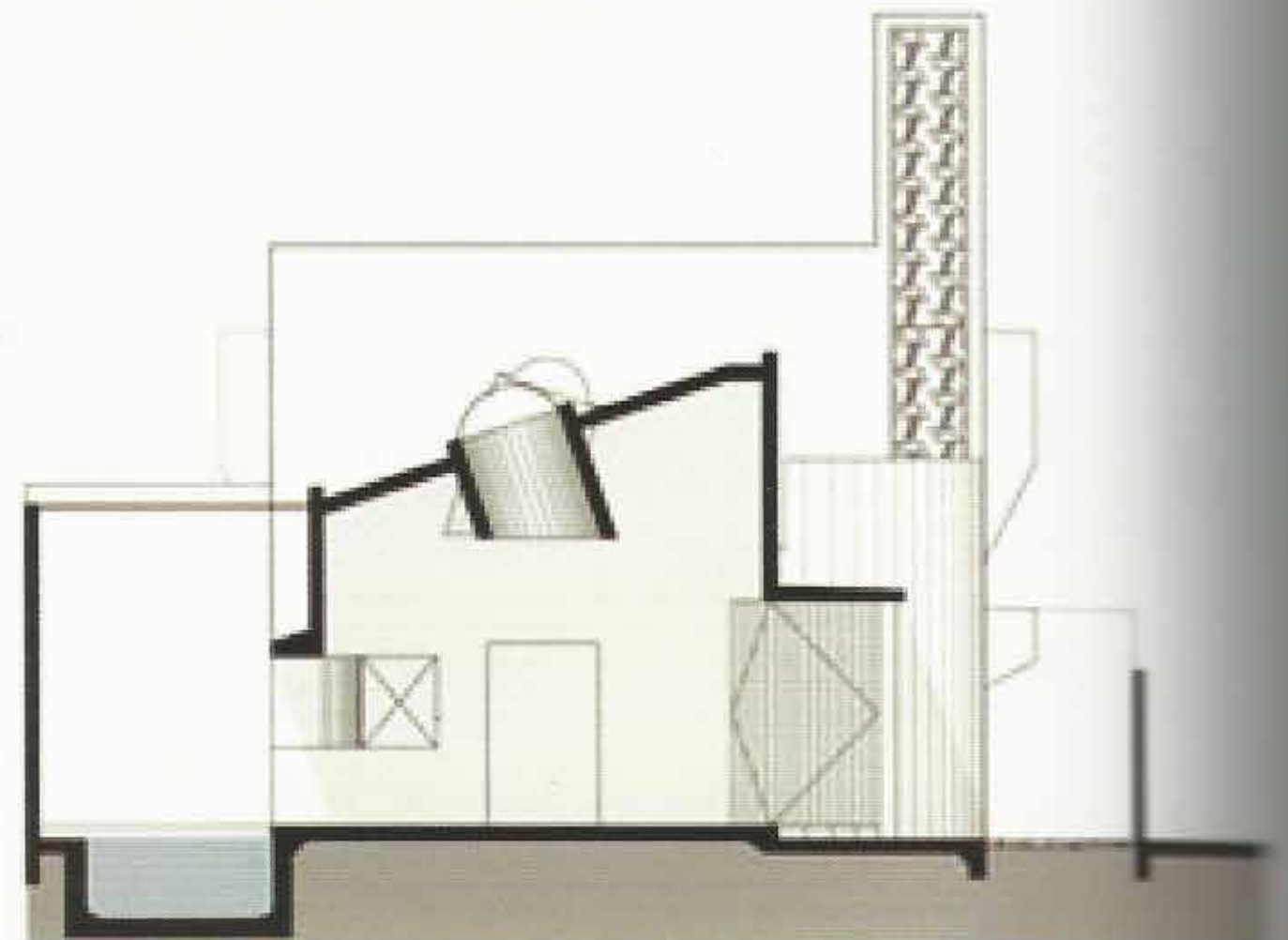
Planta arquitectónica 1^{er} nivel



Planta arquitectónica 2^{do} nivel



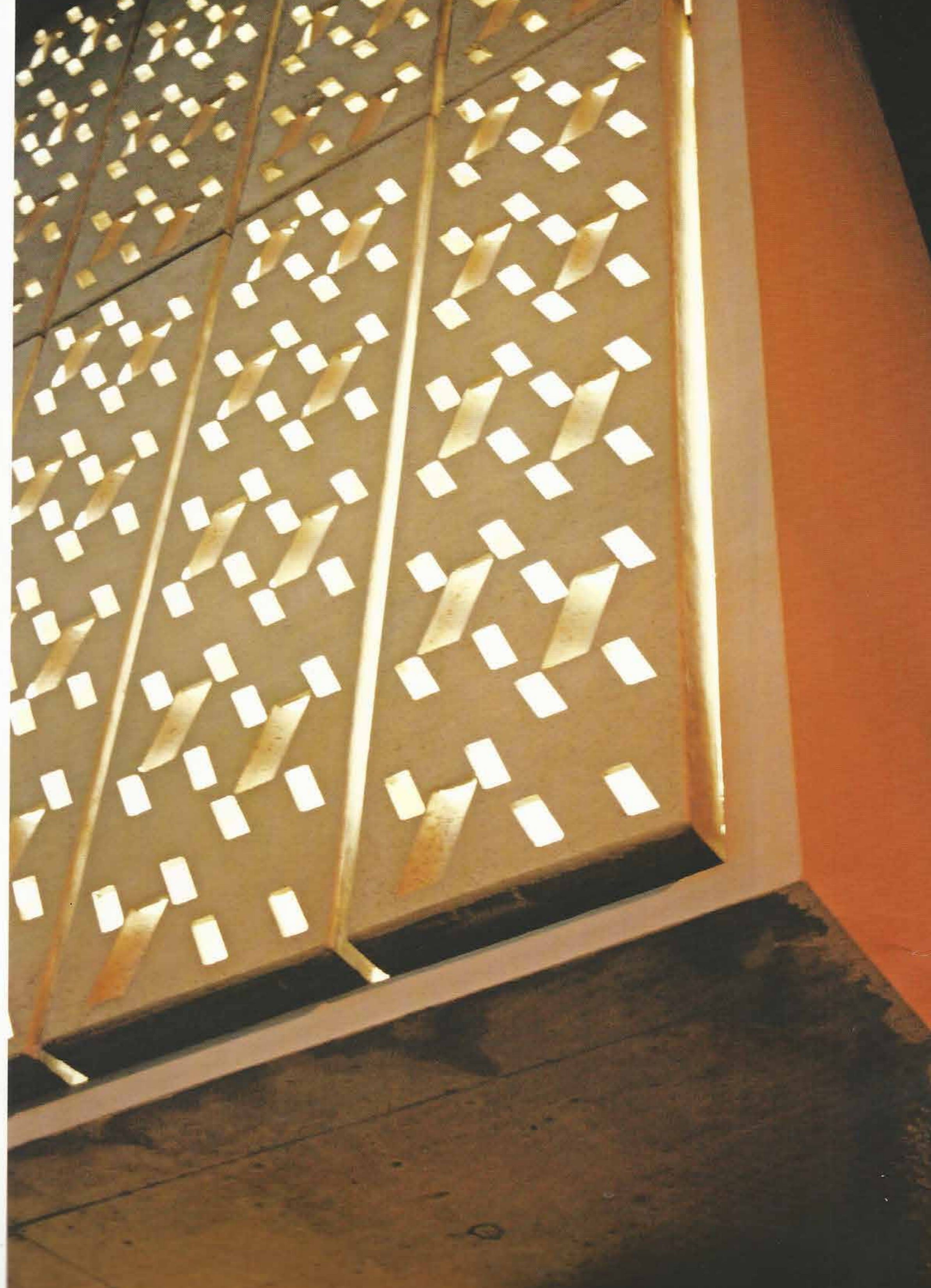
Elevación



Sección











Proyecto
Delpin House

Lugar
Miramar, San Juan, Puerto Rico

Fecha
2006

Clientes
Carlos y Eneida Delpin

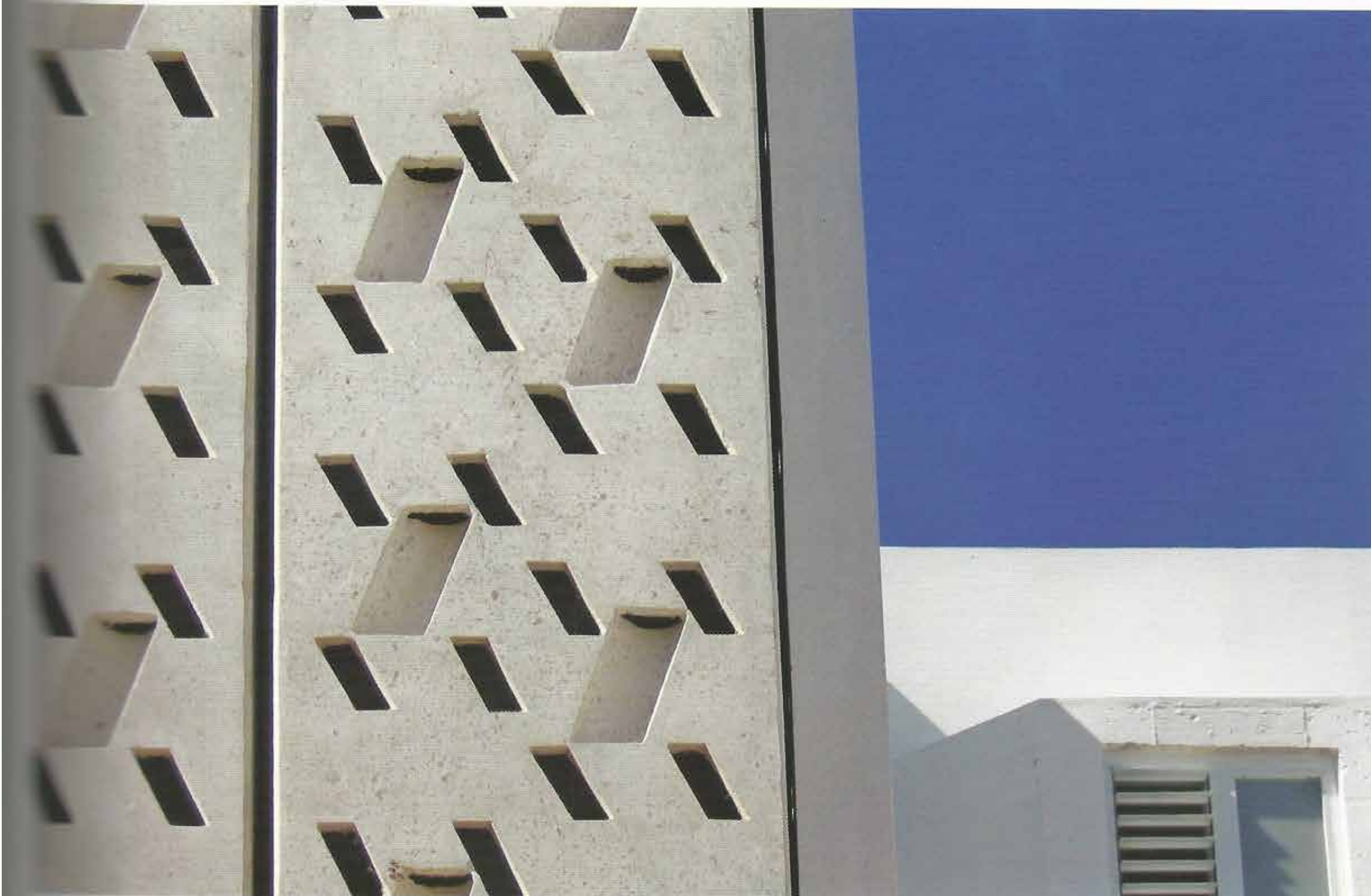
Arquitectos
Nataniel Fúster
FUSTER + Partners Architects

Equipo
Nataniel Fúster
George Stewart
Angel Rodriguez

Ingeniero estructural
Luis Daza

Programa
House Refurbishment

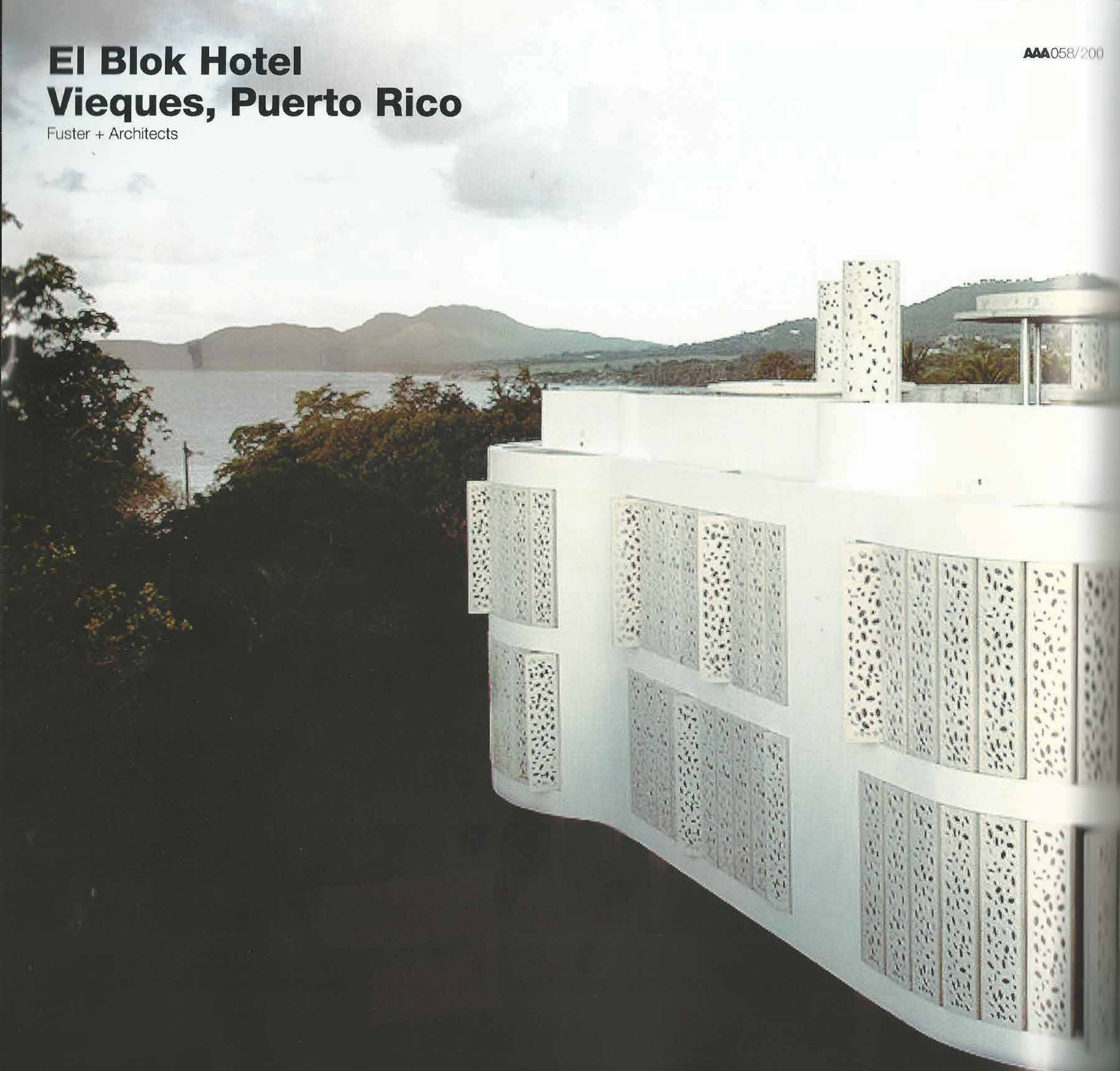
Contratistas
Julio Vega
Marcelino Mojica



El Blok Hotel Vieques, Puerto Rico

Fuster + Architects

AAA058/200





El Blok Hotel

Vieques, Puerto Rico

Fuster + Architects

El hotel *boutique* El Blok está localizado en Esperanza, un tranquilo poblado al sur de la isla, municipio de Vieques, a 13 kilómetros al este de Puerto Rico. Queda emplazado en un pequeño lote en el área del Malecón de dicha localidad y por esta razón su forma y su programación son muy compactas. En un espacio muy limitado coexisten unas 23 habitaciones, un restaurante, una terraza con jacuzzi, estacionamiento y áreas de servicio.

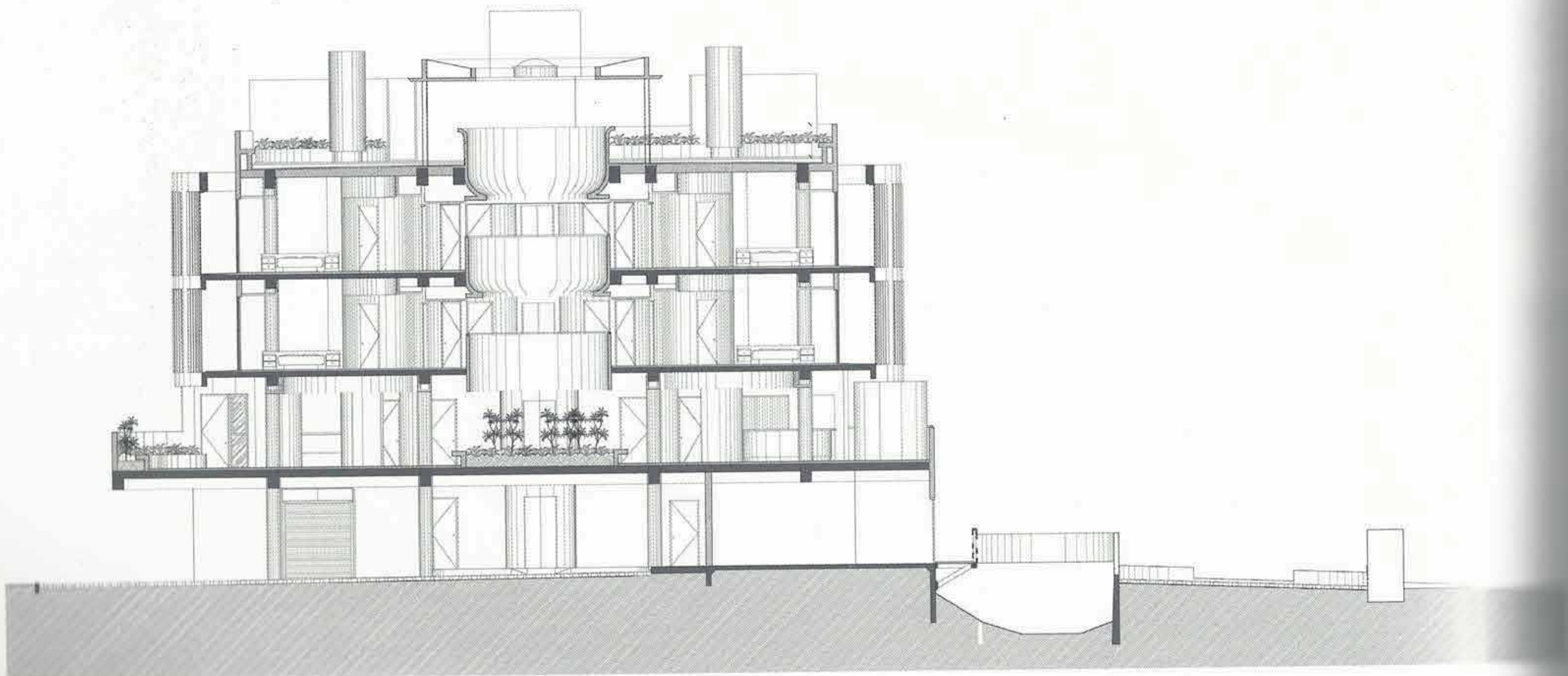
El Blok está inspirado en las formas, la porosidad y la densidad del arrecife de coral. Fue conceptualmente concebido como un bloque de coral sacado del fondo del mar. Sus fachadas están definidas por paneles prefabricados de hormigón reforzado con fibra de vidrio (GFRC) cuyo diseño se deriva de las formas coralinas. Estos paneles actúan como una mampara continua que filtra la luz natural y permite el paso del viento hacia los balcones de las habitaciones. Algunos de estos paneles abren como puertas permitiendo acceso visual ininterrumpido hacia el exterior del edificio. Las formas curvilíneas de El Blok también hacen referencia a la sinuosidad de la orilla del Mar Caribe que queda frente al hotel, y se acoplan a la carretera curva que define el frente de la propiedad.

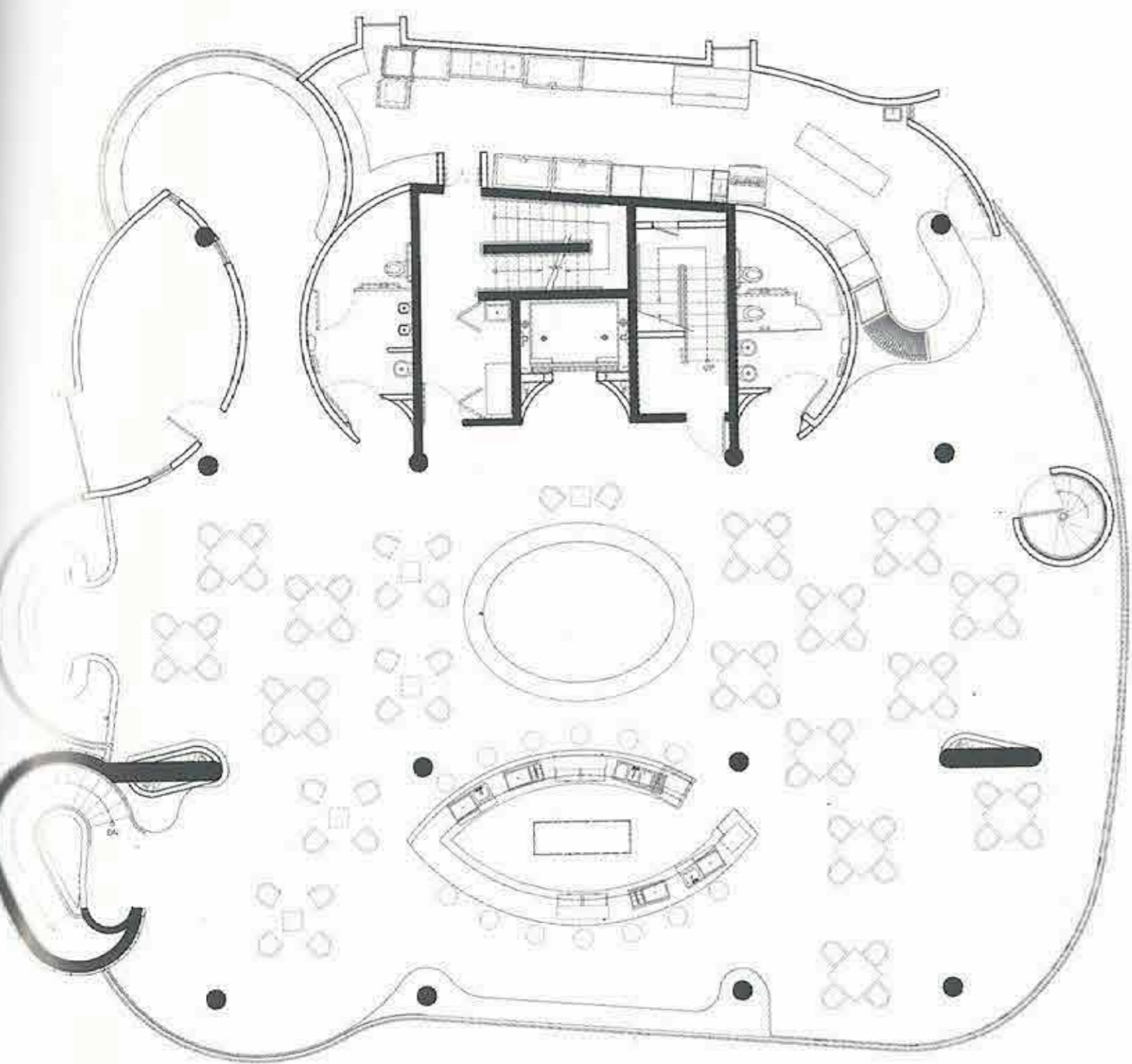
Al hotel se accede por una escalera de hormigón expuesto en forma de abanico que lleva al segundo nivel, donde está localizado el restaurante. El nivel del restaurante es predominantemente abierto ya que sigue los preceptos de la planta libre. Las habitaciones quedan en los próximos dos niveles; su organización en planta es radial para garantizar variedad de vistas, el máximo de iluminación natural y ventilación. En el centro de los

niveles habitacionales queda localizado un espacio abierto de planta ovalada que hace referencia a los patios interiores de la arquitectura vernácula caribeña. Este patio unifica los diversos niveles del hotel a través de la luz natural y hace que la circulación y el servicio hacia las habitaciones sean óptimos, ya que su forma reduce la distancia del recorrido peatonal. Las habitaciones recrean en sus respectivos micro-espacios el mundo orgánico y permeable del hotel. La terraza en el techo del hotel tiene un jacuzzi y chimeneas prefabricadas que cubren tuberías de servicio y establecen un contrapunto vertical con el horizonte.

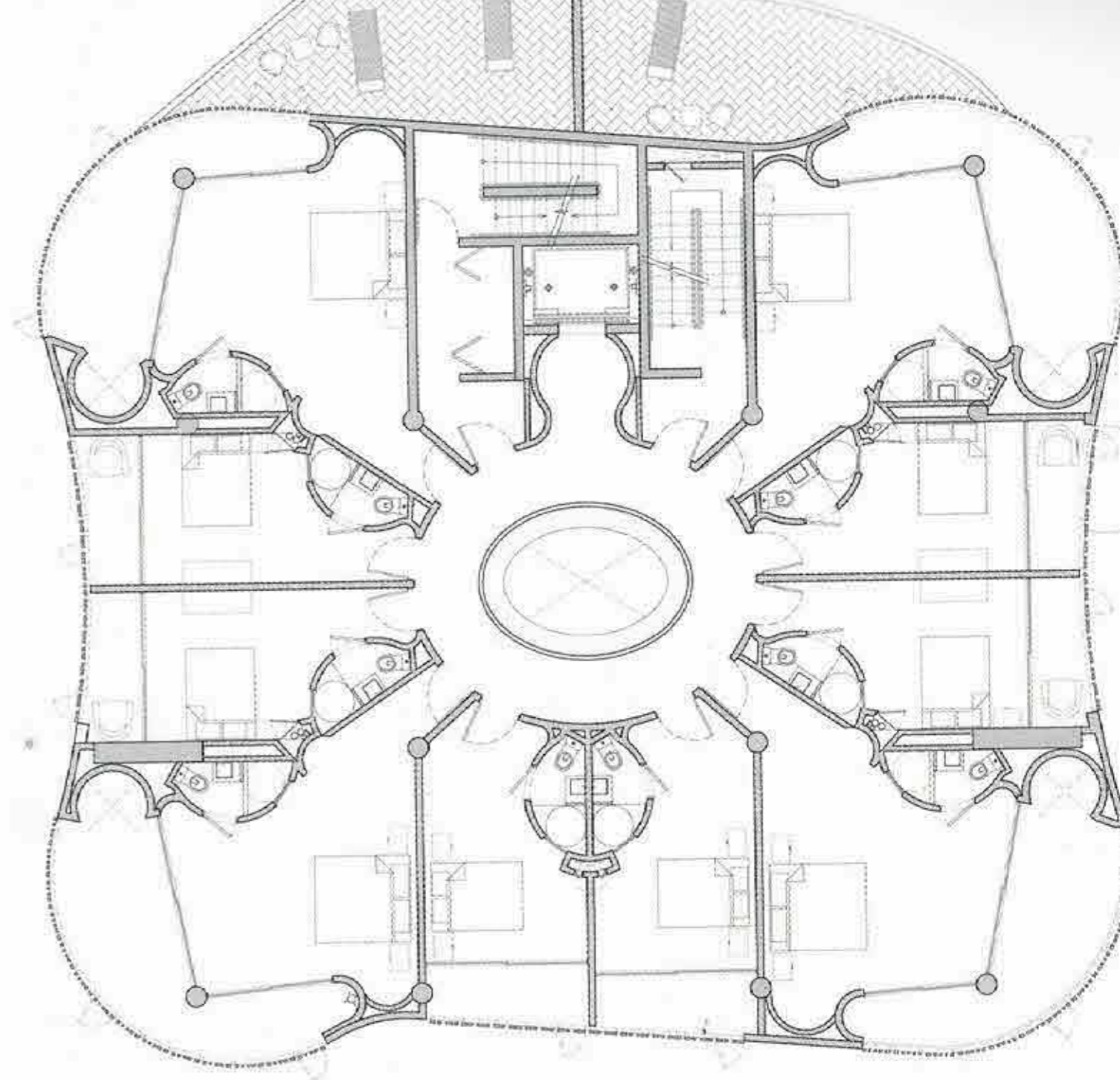
La estructura principal del hotel es de hormigón armado, material cuyas terminaciones han quedado mayormente expuestas ofreciéndole un carácter particular a los diversos espacios. Paralelamente, se diseñaron unas losas hidráulicas con un patrón inspirado en la planta del hotel. Estas losas siguen la tradición del uso de losetas de hormigón con color en la arquitectura de la cuenca del Caribe. Las maderas empleadas en gran parte del trabajo de ebanistería es madera local.

El Blok es un hotel sostenible ostentando una certificación LEED Gold. Su diseño y su organización compacta hace que su huella física y ecológica sea muy limitada. Tanto las envolturas de techo como las de fachadas son muy eficientes en cuanto a su aislamiento térmico. Su techo recoge las aguas de lluvia para ser reutilizadas. Emplea al máximo la luz y la ventilación natural.

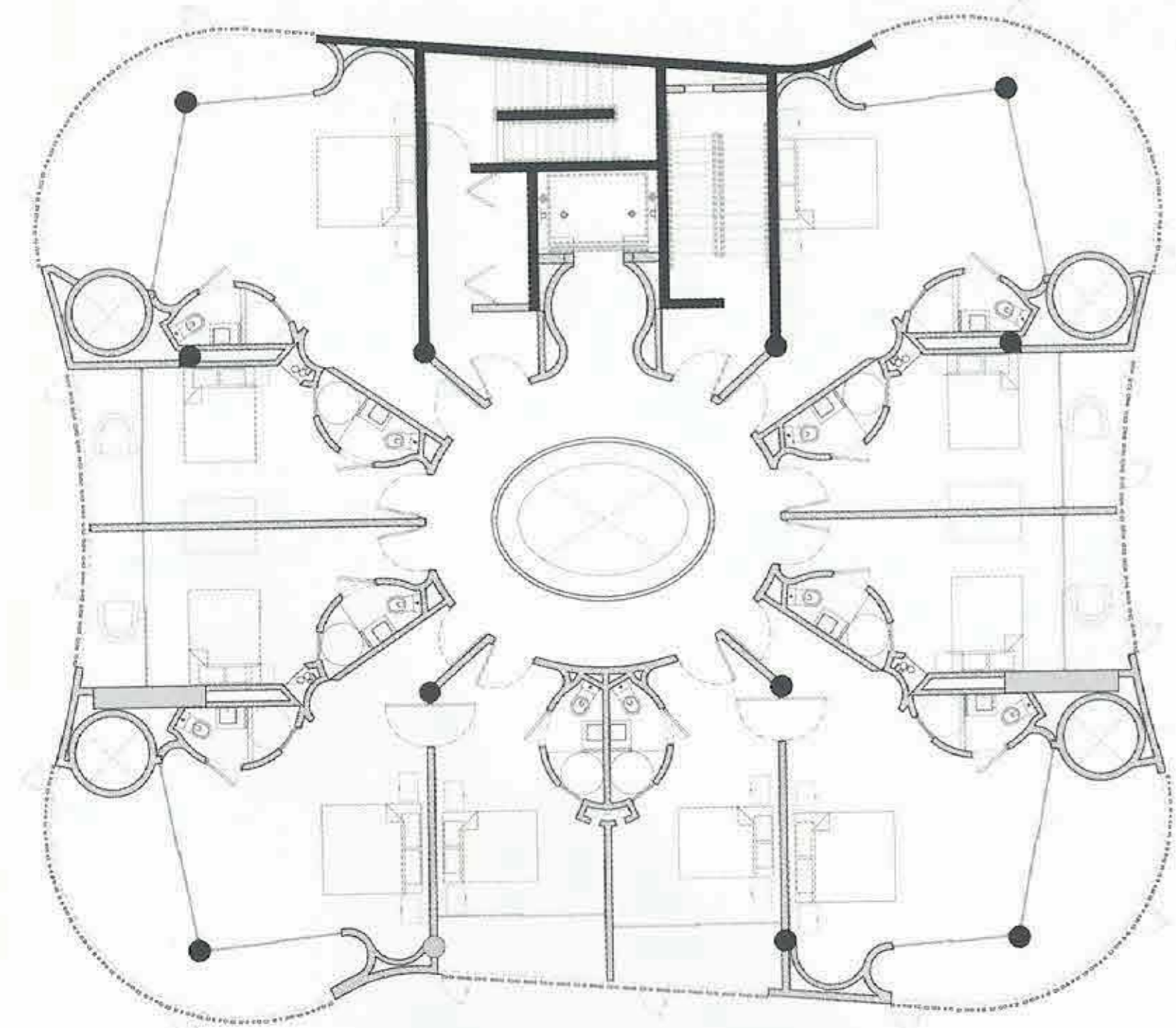




Planta arquitectónica 1º nivel

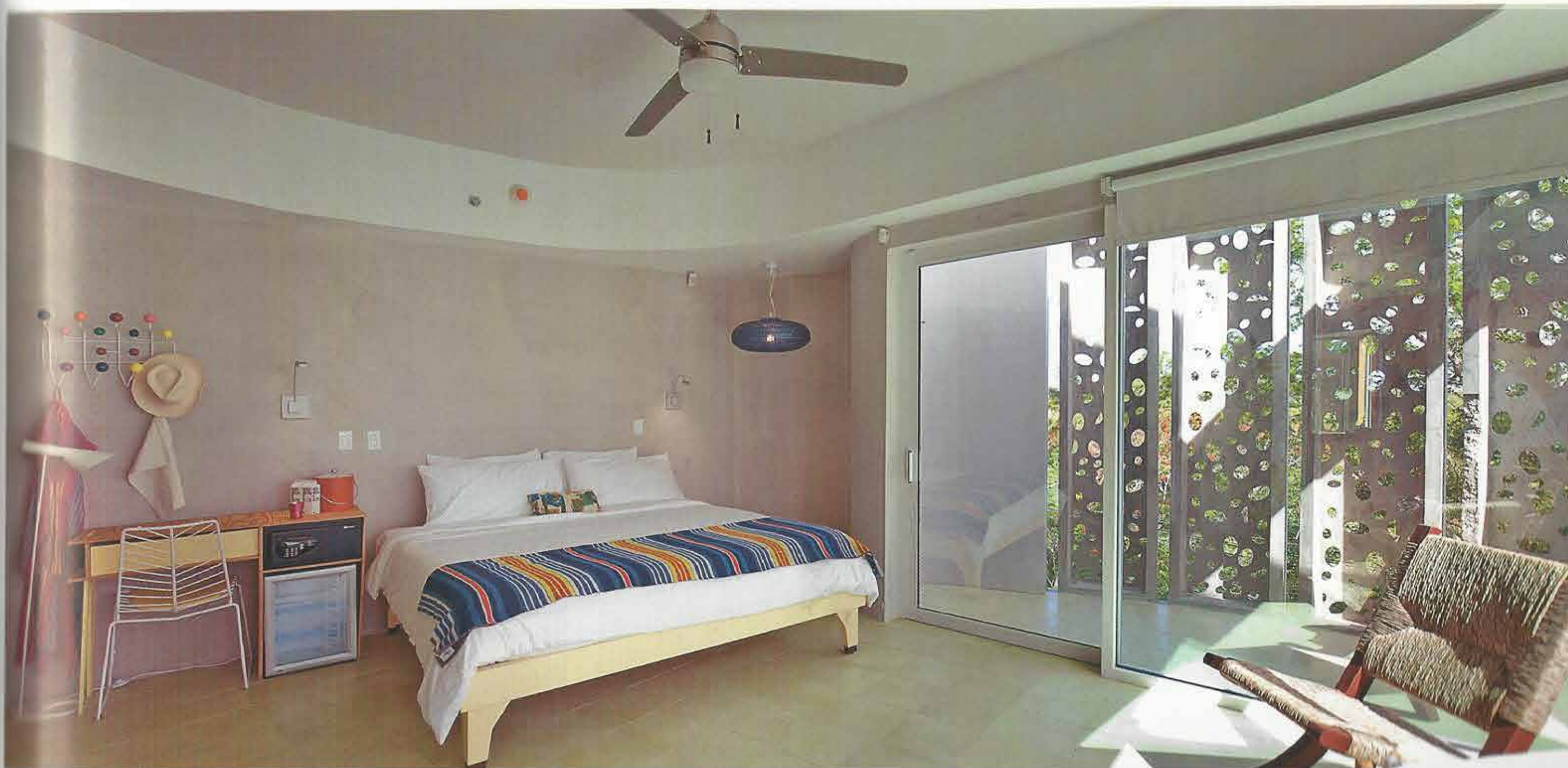
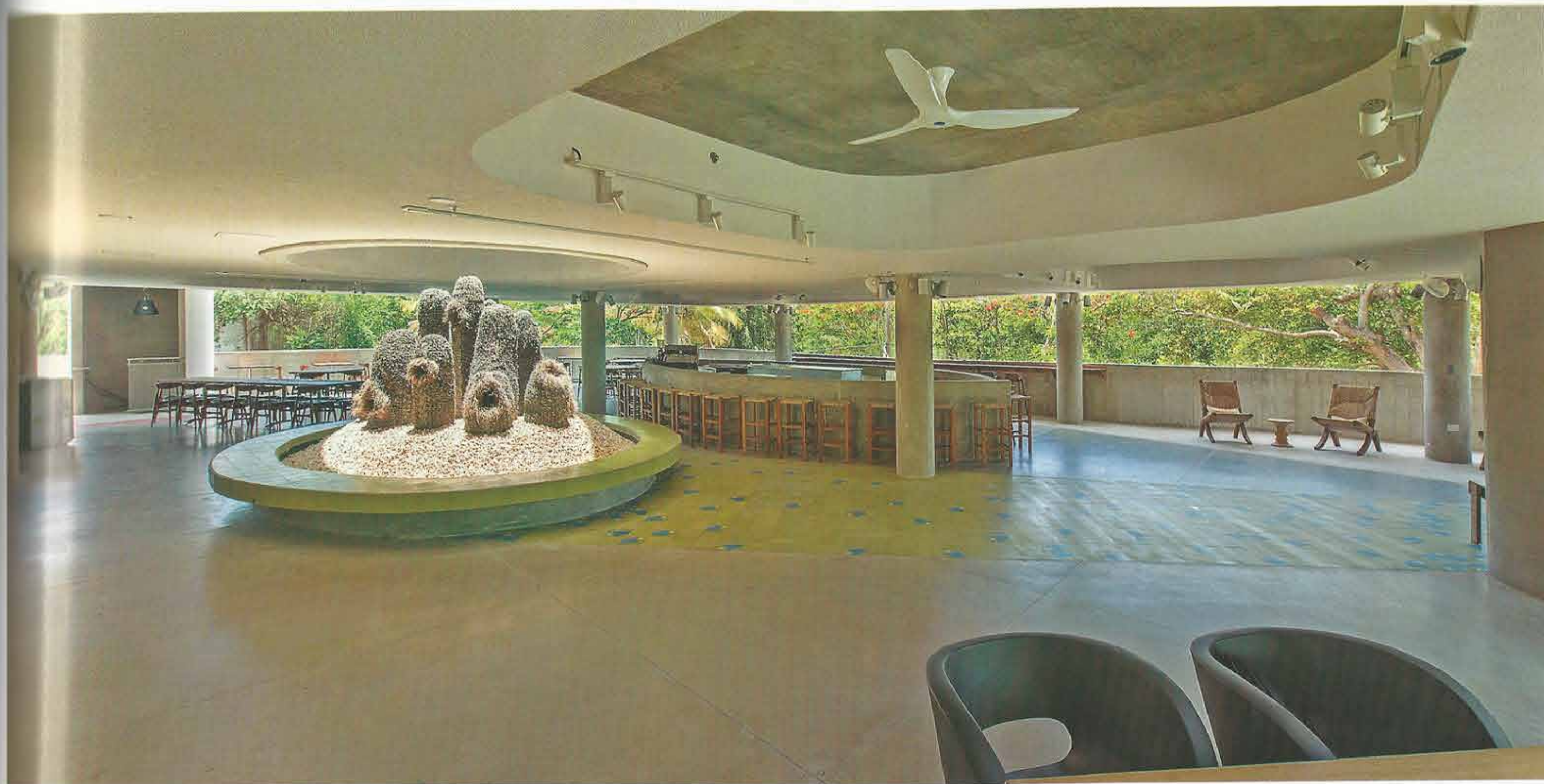


Planta arquitectónica 2º nivel

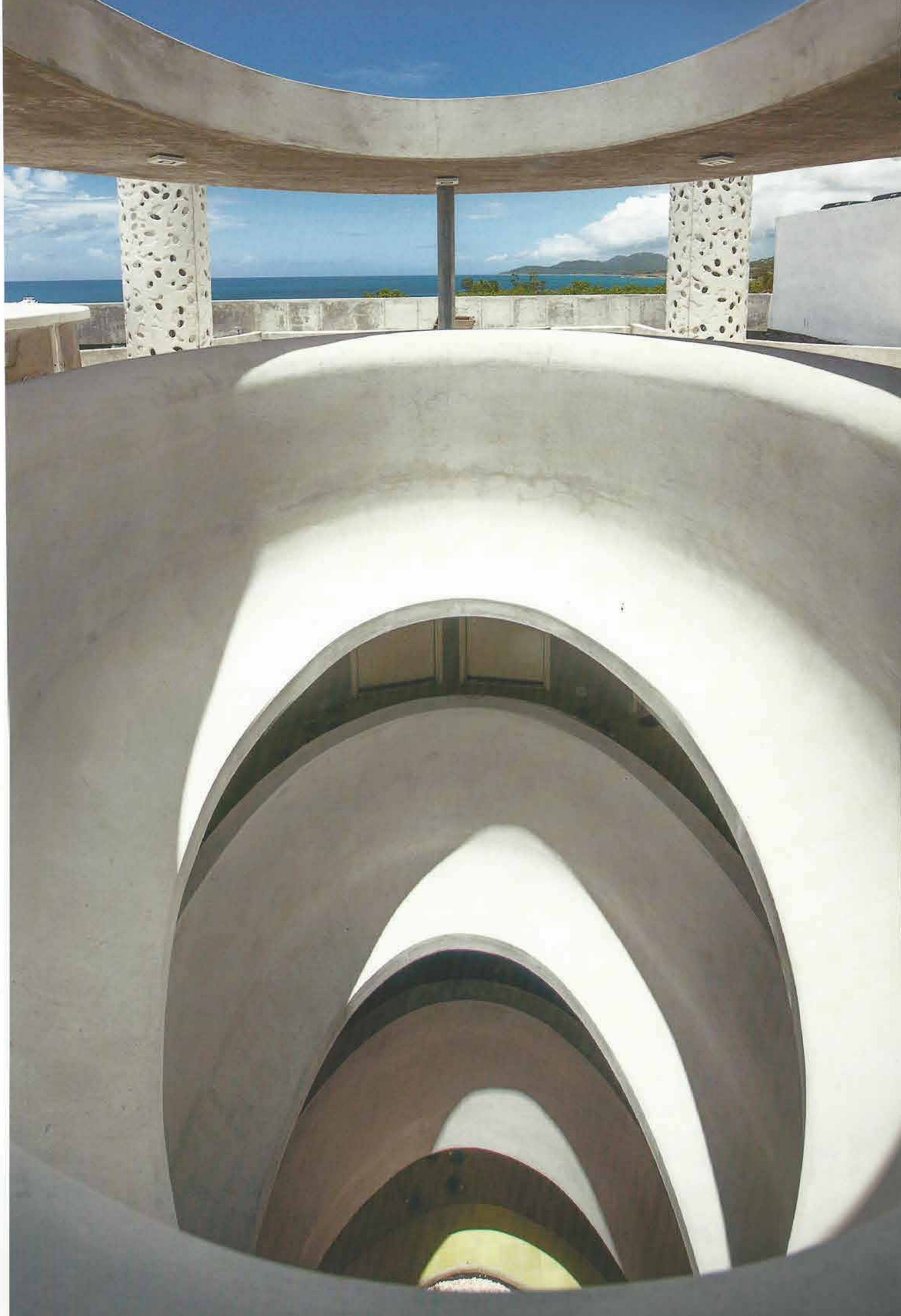


Planta arquitectónica 3º nivel











**Proyecto**

El Blok Hotel

Arquitectos

Fuster + Architects

Ubicación

Vieques, Puerto Rico

Equipo de Diseño

Nataniel Fúster

George Stewart

Heather Crichfield

Sadie Winslow

Eric Barrios

Luis R. Albaladejo

Jose Pagán

Área

2,211.0 m²

Fecha

2014

Fotografías

Dianne Puliza

Jaime Navarro

Simon Chaput

Nataniel Fúster

Consultores

Juan Ayguabibas

Fernando Cortés

Juan Requena

Jorge Torres

Óscar Marty

Constructora

Venegas Construction Corp

